

ANZEIGE

# Investition in die Zukunft

## Ferienpark Vitamar im Küstenbadeort Dorum verspricht Rendite und Meer

**Bremen. Dorum-Neufeld (Wurster Nordseeküste), südlich von Cuxhaven, ist lediglich eine Autostunde von Bremen entfernt – ein Ferienort, der sich einer positiven Entwicklung erfreut wie kaum ein anderer Ferienort an der Nordsee. Der attraktive Ferienpark Vitamar vom Bremer Traditionsunternehmen Bauatelier Nord hat daran mit seinen zahlreichen Ferienhäusern und -wohnungen einen entscheidenden Anteil.**

Die Gemeinde investierte in ein neues Meerwasser-Wellenbad, die Aufwertung der Strandzone mit Promenade zum Leuchtturm und das erweiterte Aquarium im Nationalparkhaus. Der Ferienpark liegt in direkter Nähe dieser Attraktionen, des Strandes sowie des romantischen Kutterhafens.

Bauatelier Nord rundet die erfolgreiche Entwicklung seines beliebten Ferienparks Vitamar jetzt mit dem neuen und letzten Bauabschnitt ab, dem Haus „Carna“. Laut Architekt

Albert Jo Meyer wird eine Klientel angesprochen, die auch für Ferienwohnungen einen hohen Standard voraussetzt. Dazu gehört der Entwurf komfortabel kombinierter Wohnungen mit großzügigen Grundrissen zwischen etwa 64 und 91 Quadratmetern. Die geräumigen Wohnräume mit ihren großen Terrassen, Balkonen oder Dachterrassen sind alle zum Meer orientiert.

Die in modernem Design gehaltenen Tageslicht-Bäder verfügen über bodengleiche Duschen. Durch die zur Sonnenseite leicht gebogene Hausfront entsteht eine große seitliche Distanz zu den Nachbarbalkonen – unge-  
stört genießt man hier die Seeluft bei viel Blickfreiheit, oben bis weit aufs Meer hinaus. Die oberen Apartments bieten darüber hinaus eine Dachterrasse. Es besteht außerdem die Möglichkeit, sich am Wellnessbereich mit Schwimmbad, Sauna und Whirlpool zu beteiligen.

Eine zukunftssichere Kapitalanlage oder das eigene, schnell erreichbare Feriendomizil – beides liegt laut Bauatelier Nord im Fokus der Käufer, die sich für Vitamar entschieden haben. Andere reflektieren auf beide Möglichkeiten, um das Nützliche mit dem Angenehmen zu verbinden.

Die Ferienapartments werden zu Kaufpreisen ab 205.600 Euro (für Kapitalanleger mit Mehrwertsteueroption 185.710 Euro netto) angeboten. Eine zusätzliche Provision fällt nicht an. Der Baubeginn ist bereits erfolgt.

### Kontakt

■ **Weitere Informationen und Prospektmaterial gibt es vom Vertriebsbeauftragten Hans-Joachim Bohn-von der Decken unter der Telefonnummer 0 47 41 / 90 05 90 (täglich bis 20 Uhr) oder per E-Mail unter der Adresse [info@bauatelier-nord.de](mailto:info@bauatelier-nord.de). Besichtigungen auch der Musterwohnung können jederzeit vereinbart werden.**  
**Internet: [www.bauatelier-nord.de](http://www.bauatelier-nord.de)**

### Die EXTRA-Immobilie am Mittwoch

Immobilien-Fachleute stellen ihre Objekte vor



Das neue Haus „Carna“ nach dem Entwurf des Architekten Albert Jo Meyer.

FOTO: BAUATELIER NORD